

## Villa moderna y elegante en Son Veri Nou



**SV-2412**

 **292m<sup>2</sup>**

 **4**

 **4**

**Villa**

**€2 950 000**

**Localidad** Son Veri Nou

**Región** 18901

**Solar** 740 m<sup>2</sup>

**Superficie construida** 292 m<sup>2</sup>

**Terraza** -

**Otras características incluyen**

Obra Nueva, Piscina.



Este nuevo proyecto de construcción se está construyendo en una parcela de aprox. 740 m<sup>2</sup> en 2ª línea de mar con fantásticas vistas a la Bahía de Palma. La villa moderna ofrece una superficie habitable de 292 m<sup>2</sup>. En la primera planta hay un hall de entrada abierto, 3 dormitorios, uno en suite, baño con ducha, trastero y lavadero. Arriba hay un amplio dormitorio principal con baño en suite y vestidor, así como una sala de estar y comedor abiertos con cocina. La villa también tiene un sótano con trastero y lavadero. Las bombas de calor, la preparación de agua caliente fotovoltaica, la ventilación central controlada, la calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado son estándar. El exclusivo proyecto de obra nueva ofrece varias terrazas abiertas y cubiertas, así como una terraza solárium con una vista panorámica de aprox. 40 m<sup>2</sup> y una fabulosa piscina infinity de 10 x 3,5 metros. Un hermoso jardín y cochera para 2 autos completan la oferta. Palma y el aeropuerto se encuentran a 15 minutos en coche.



