

Villa con acceso directo a la playa y licencia de alquiler vacacional



AC-2656

 **445m²**

 **5**

 **4**

Villa

€4 990 000

Localidad Alcúdia

Región 18899

Solar 909 m²

Superficie construida 445 m²

Terraza -

Otras características incluyen



Esta exclusiva villa frente al mar en Playa de Muro / Puerto de Alcudiatiebe acceso directo a una de las mejores playas del mundo. ¡Disfruta de la tranquilidad y la belleza del mar Mediterráneo desde casa! El diseño arquitectónico combina la elegancia clásica con elementos modernos, mezclándose armoniosamente con el paisaje marino circundante. En la planta baja hay un amplio salón, cocina totalmente equipada, tres dormitorios, dos baños, uno de ellos en-suite y un aseo para invitados. La planta superior incluye otro generoso salón que da a una terraza con vistas espectaculares, así como dos dormitorios adicionales y un baño. La villa está equipada con un sistema central de aire acondicionado y calefacción, lo que garantiza comodidad durante todo el año. En el sótano hay un amplio garaje, ducha, sauna, lavadero y amplias zonas de almacenamiento que se pueden convertir en cine, gimnasio u oficina en casa. Terrazas privadas orientadas al mar y con acceso directo a la playa de arena blanca. Es una gran oportunidad de inversión gracias a la licencia de alquiler vacacional para 10 personas.

















