

Ático en edificio nuevo en Llevant Nou, Palma



PM-2721

 **145m²**

 **3**

 **2**

Ático

€795 000

Localidad Palma

Región 18898

Solar -

Superficie construida 145 m²

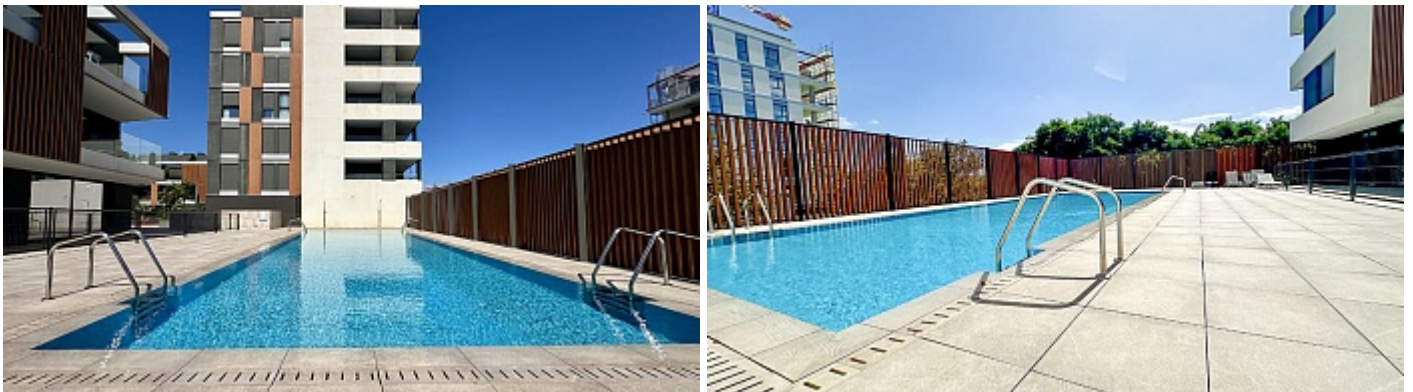
Terraza -

Otras características incluyen

Obra Nueva, Mejor oferta, Ascensor,
Piscina.



En una de las zonas más modernas y de rápido desarrollo de Palma, Llevant Nou, se encuentra este impresionante ático en venta, con una terraza privada en la azotea y otra terraza adicional a nivel del apartamento. Ubicado en una comunidad nueva y moderna construida en 2022, este ático esquinero ofrece un diseño contemporáneo y comodidades de primera calidad. La comunidad se compone de cuatro bloques residenciales, una piscina comunitaria, gimnasio, parque infantil y un aparcamiento subterráneo. El ático incluye en el precio una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. El apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Un baño está equipado con ducha y el otro con bañera. Además, dispone de un amplio cuarto de lavandería con espacio de almacenamiento. La cocina moderna y abierta con isla se conecta con la sala de estar, desde la cual se accede a una amplia terraza de 14 m². Desde esta terraza, una escalera de caracol sube a la terraza privada en la azotea de 33 m², que cuenta con una zona de descanso, así como tomas de agua y electricidad, lo que permite la instalación de una cocina de verano si se desea. Todo el apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante y un sistema de aire acondicionado para frío y calor, lo que garantiza confort durante todo el año. Gracias a su ubicación en esquina, el ático ofrece máxima privacidad, ya que la terraza está separada de la del vecino por el techo comunitario. Envíe su solicitud hoy mismo y con gusto organizaremos una visita a la propiedad de manera rápida. El apartamento cuenta con un certificado energético de clase "A".





2024, Yes! Mallorca Property

Tel: +34 971 695 828

[yes-mallorca-inmuebles.es](https://www.yes-mallorca-inmuebles.es)









